

קדמא

יצמות • בניה • נדל"ן

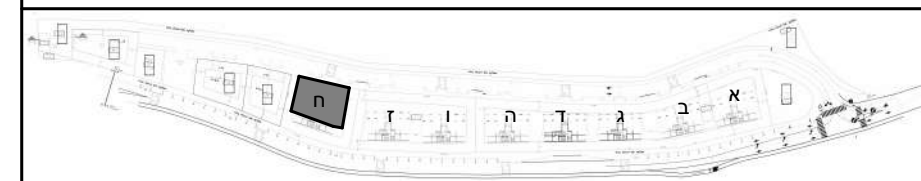
התכנית הינה זמנית ולפני מתן היתר בניה יתכנו שינויים והתאמות בתכנית ובשטח הדירה והצמודותיה, בהתאם לדרישת הרשויות והיועצים השונים. ראה רשימת הערות כלליות בתחילת חוברת זו.

פרטי הרוכשים

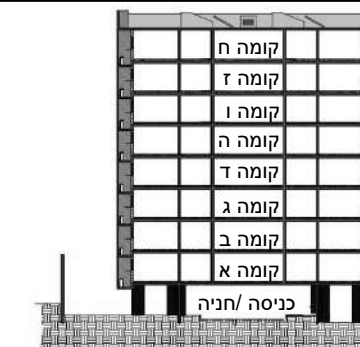
דירה מס': _____ קומה מס': _____
 1. שם מלא: _____ 2. שם מלא: _____
 ת"ז: _____ ת"ז: _____
 חתימה: _____ חתימה: _____
 תאריך: _____ חתימת המוכר: _____

מקרא

- ברז מרפסת
- איורור מכני
- קולטן ע"ג ריצוף
- כניסה לדירה
- יציאה למרפסת
- קולטן
- מחלק מים
- צנרת סולרית
- שינוי מפלס
- שטחים משותפים לבניין ח ובניין ז
- שטחים משותפים לבניין ח
- הנמכת תקרה
- דוד מים חמים
- ארון מוצע לארון B.
- שוחת ביוב /ניקוז
- מיקום מוצע לתליית כביסה
- התקן עומר
- ארון חשמל דירתי
- מרפסת שמש / מרפסת מרוצפת
- שטח גיבון משותף
- מקום מוצע למיקום כיריים
- מיקום הכנה למ.כביסה /מייבש
- מיקום מוצע למקרר
- מקלחת - מצג עקרוני בלבד
- מערכת סינון אוויר ממ"ד
- מעבה מזגן



מיקום הבניין ברחוב



מיקום בתוך הבניין

קדמא בעץ אפרים מגרש 1/4

בניין: ח קומה: -

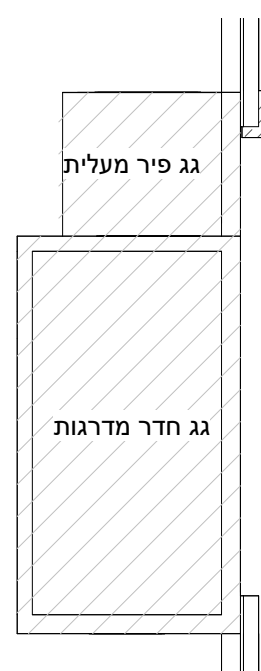
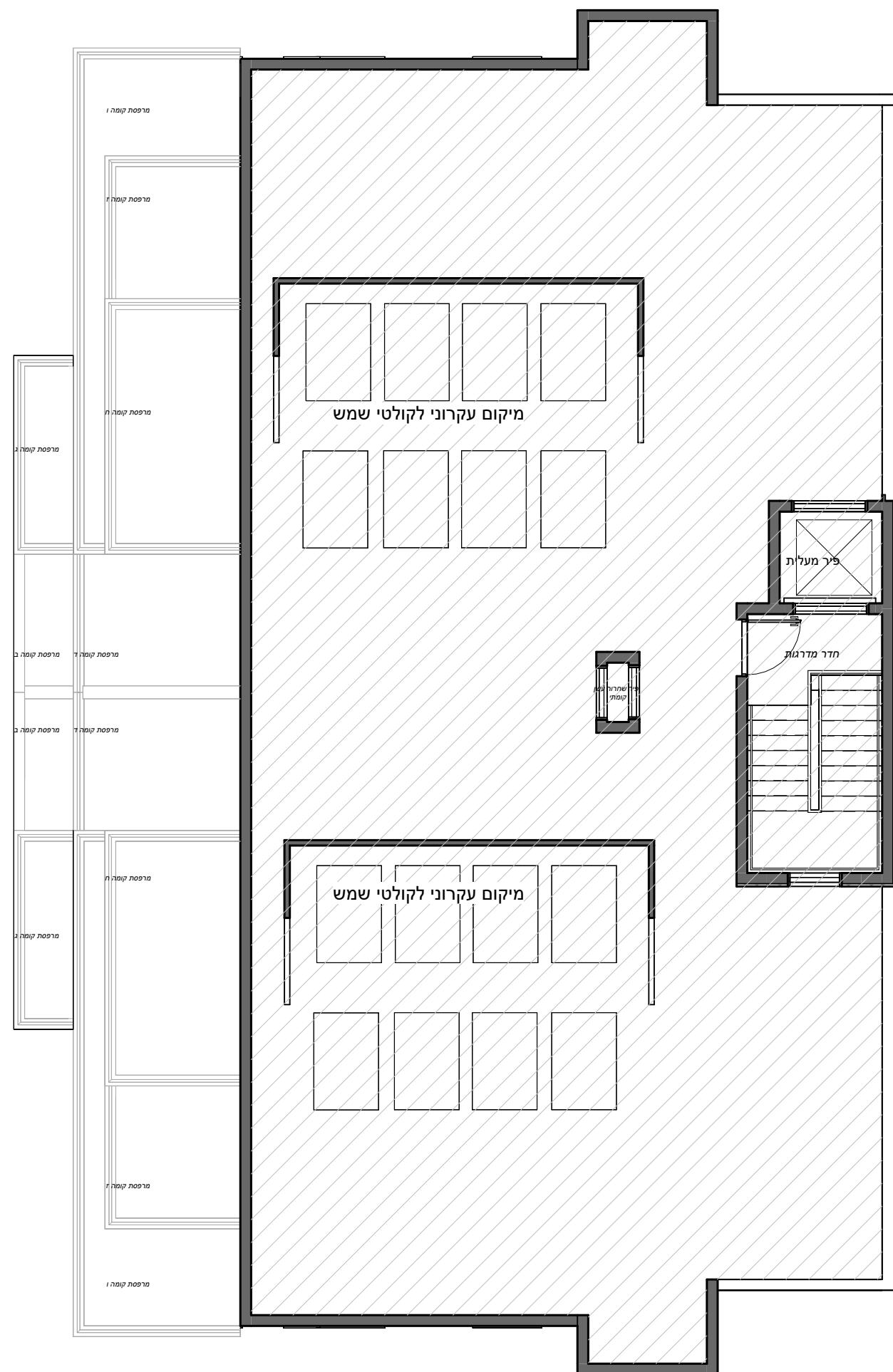
תוכנית גגות

מס' גיליון: M11 קב"מ: 1:100 תאריך: 15/05/2023
 14:01:05

לישנסקי 27 ראשון לציון
 טל: 03-9523313
 פקס: 03-9523050
 OFFICE@ARCH-Y-R.CO.IL



אדריכלים
 architects



גג עליון

קדמא

יזמות • בניה • נדל"ן

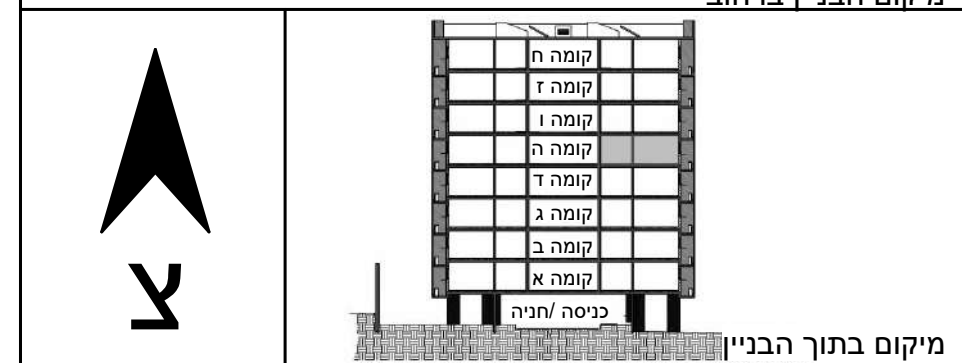
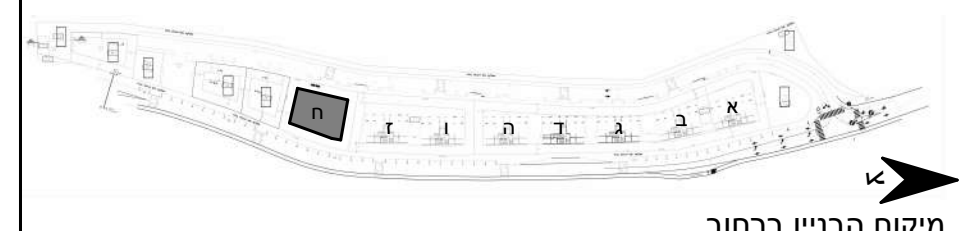
התכנית הינה זמנית ולפני מתן היתר בניה ייתכנו שינויים והתאמות בתכנית ובשטח הדירה והצמדותיה, בהתאם לדרישת הרשויות והיעצים השונים. ראה רשימת הערות כלליות בתחילת חוברת זו.

פרטי הרוכשים

דירה מס': _____ קומה מס': _____
 1. שם מלא: _____ 2. שם מלא: _____
 ת"ז: _____ ת"ז: _____
 חתימה: _____ חתימה: _____
 תאריך: _____ חתימת המוכר: _____

מקרא

- ברז מרפסת
- איורור מכני
- קולטן ע"ג ריצוף
- כניסה לדירה
- יציאה למרפסת
- קולטן
- מחלק מים
- צנרת סולרית
- שינוי מפלס
- שטחים משותפים לבניין ח ובניין ז
- שטחים משותפים לבניין ח
- הנמכת תקרה
- דוד מים חמים
- ארון מוצע לארון B.
- שוחת ביוב/ניקוז
- מיקום מוצע לתליית כביסה
- מיקום מוצע למקרר
- מקום מוצע למיקום כיריים
- מיקום הכנה למ.כביסה/מייבש
- מקלחת - מצג עקרוני בלבד
- מערכת סינון אוויר ממ"ד
- מעבה מזגן
- צנור אוויר 4"
- התקן עומר
- ארון חשמל דירתי
- צנור אוויר 8"

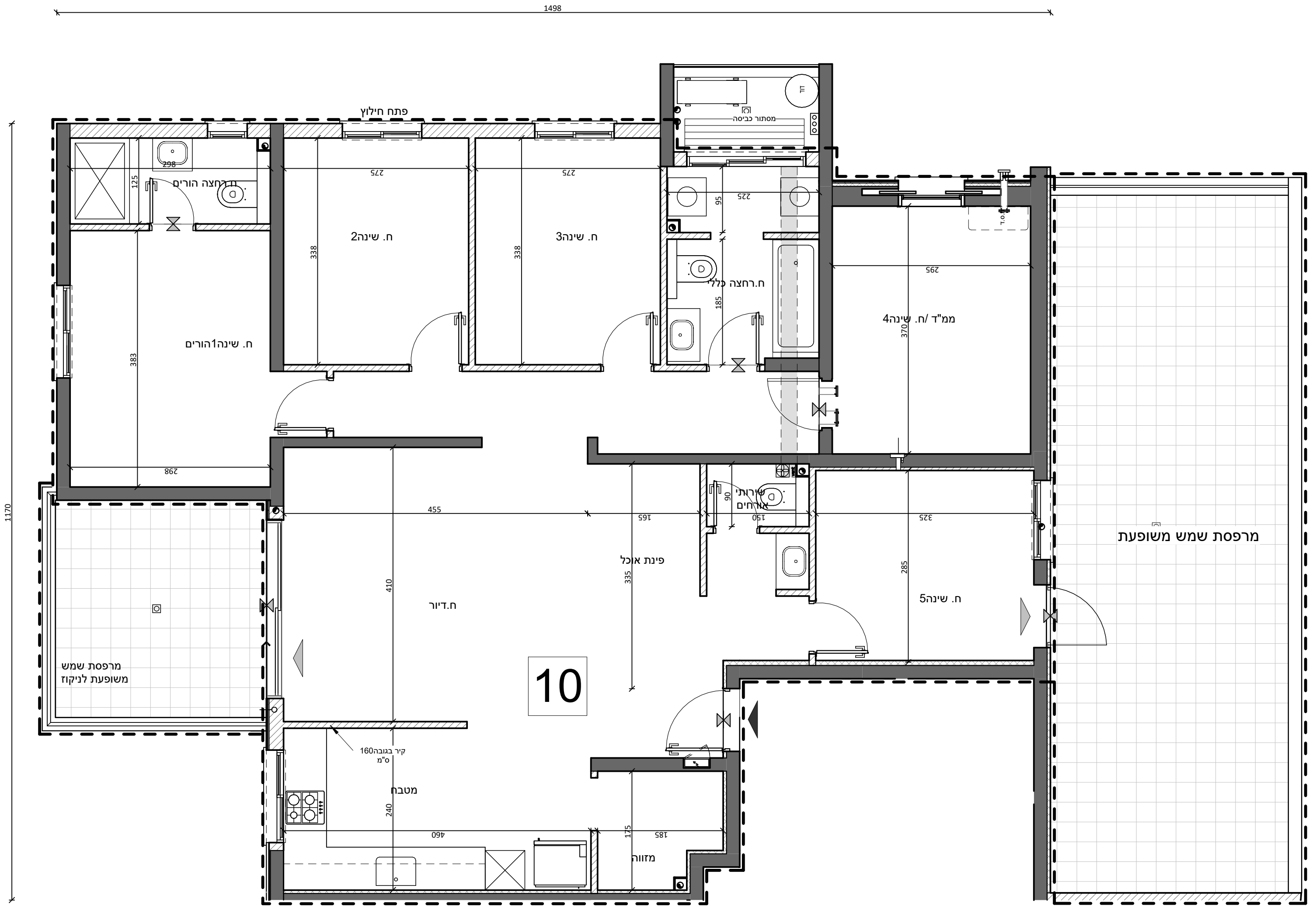


קדמא בעץ אפרים מגרש 1/4

דירה: 10	קומה: ה	בניין: ח
שטח הדירה: 137 מ"ר		ח-10
החלק המקורה במרפסת שמש: 11 מ"ר	שטח מרפסת סה"כ: 11+41 מ"ר	
תאריך: 15/05/2023 14:01:39	קנ"מ: 1 : 50	מס' גיליון: M21

טיפוס A1-M

לישנסקי 27 ראשון לציון
 טל: 03-9523313
 פקס: 03-9523050
 OFFICE@ARCH-Y-R.CO.IL





קדמה

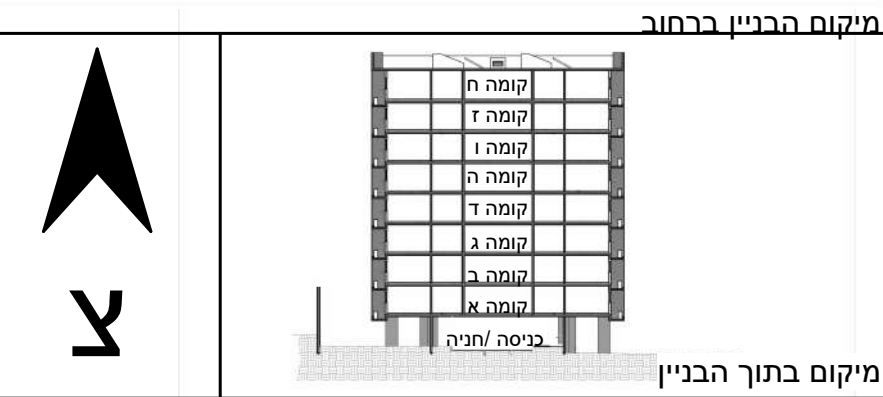
יומות • נוח • נולד

החברת הינה זמנית ולפי פתח היתר בנייה. יתכנן שינויים והתאמות
בנוכח ובשטח הרדוד והצמודות, במאמץ להשיג הרשאה להקמת
המבנים שאינם. האם רשימת המבנים יכלולת בחזיתות חזיתות.

דירה מס': קומה מס':
1. שטח מלא: 2 שטח מלא: 2 שטח מלא: 2
תצורה: תצורה: תצורה:
התאמה: התאמה: התאמה:

מקרא

[Symbol]	סיומת	[Symbol]	סיומת
[Symbol]	תצורה	[Symbol]	תצורה
[Symbol]	שטח נגד משחקים	[Symbol]	שטח נגד משחקים
[Symbol]	שטח נגד משחקים	[Symbol]	שטח נגד משחקים
[Symbol]	שטח נגד משחקים	[Symbol]	שטח נגד משחקים
[Symbol]	שטח נגד משחקים	[Symbol]	שטח נגד משחקים
[Symbol]	שטח נגד משחקים	[Symbol]	שטח נגד משחקים
[Symbol]	שטח נגד משחקים	[Symbol]	שטח נגד משחקים



קדמה בע"מ אפרים
מגרש 1/4
קרקע

תוכנית מגרש
מס: ג'101
קרתי: 1:200
תאריך: 15/05/2023
14:00:13

לייטננט/מנהל
03-9523050
OFFICE@ARCH-YR.CO.IL

אורייכטיבס
architects

קדמא

יצמות • בניה • נדל"ן

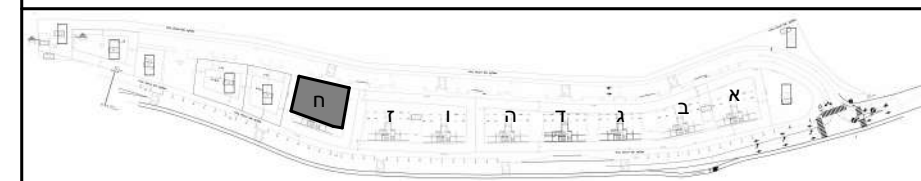
התכנית הינה זמנית ולפני מתן היתר בניה יתכנו שינויים והתאמות בתכנית ובשטח הדירה והצמודותיה, בהתאם לדרישת הרשויות והיועצים השונים. ראה רשימת הערות כלליות בתחילת חוברת זו.

פרטי הרוכשים

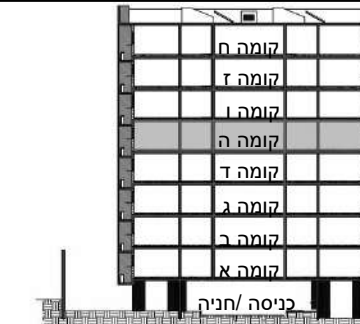
דירה מס': _____ קומה מס': _____
 1. שם מלא: _____ 2. שם מלא: _____
 ת"ז: _____ ת"ז: _____
 חתימה: _____ חתימה: _____
 תאריך: _____ חתימת המוכר: _____

מקרא

- ברז מרפסת
- איוורור מכני
- קולטן ע"ג ריצוף
- כניסה לדירה
- יצאה למרפסת
- קולטן
- מחלק מים
- צנרת סולרית
- שינוי מפלס
- שטחים משותפים לבניין ח ובניין ז
- שטחים משותפים לבניין ח
- הנמכת תקרה
- דוד מים חמים
- ארון מוצע לארון B.
- שוחת ביוב/ניקוז
- מיקום מוצע לתליית כביסה
- התקן עומר
- ארון חשמל דירתי
- מקום מוצע למיקום כיריים
- מיקום מוצע למיקום למכשירי הכנה
- מיקום מוצע למקרר
- מקלחת - מצג עקרוני בלבד
- מערכת סינון אוויר ממ"ד
- מעבה מזגן



מיקום הבניין ברחוב



מיקום בתוך הבניין

קדמא בעץ אפרים מגרש 1/4

בניין: ח קומה: ה

מס' גיליון: M7 קב"מ: 1:100 תאריך: 15/05/2023
 14:00:38

לישנסקי 27 ראשון לציון
 טל: 03-9523313
 פקס: 03-9523050
 OFFICE@ARCH-Y-R.CO.IL



ארכיטקטים

